



## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2024

№ 49

г. Яранск

#### **О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.7, подпунктом 1 пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 15.05.2020 N 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчета срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 05.02.2024 № 15/02-24, подготовленного оценщиком Марьиным Владимиром Александровичем, администрация Яранского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:39:030113:415; адрес: Российская Федерация, Кировская область, муниципальный район Яранский, городское поселение Яранское, город Яранск, улица Мира; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса; площадь: 1080 кв. метров.

2. Установить:

2.1. Форму торгов – открытый по составу участников аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальную цену предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) — 57 000 (пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (НДС нет).

2.3. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3% от начальной цены предмета аукциона – 1 710 (одна тысяча семьсот десять) рублей 00 копеек.

2.4. Задаток для участия в аукционе – 20% от начальной цены предмета аукциона – 11 400 (одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

2.5. Срок аренды земельного участка – четыре года три месяца.

3. Создать комиссию для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и утвердить её состав согласно приложению.

4. Отделу муниципальной собственности и жилищно-коммунального хозяйства администрации Яранского городского поселения опубликовать извещение о проведении аукциона в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Яранского городского поселения Кировской области, разместить информацию о проведении аукциона на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.mo-yaransk.ru](http://www.mo-yaransk.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Яранского  
городского поселения      В.Е. Жирова

## Приложение

к постановлению администрации  
Яранского городского поселения  
от 15.02.2024 № 49

**СОСТАВ****комиссии для проведения аукциона на право  
заключения договора аренды земельного участка**

- ВОЛКОВА  
Марина Алексеевна — Заместитель главы администрации  
Яранского городского поселения,  
председатель комиссии
- РЫЖАКОВА  
Юлия Геннадьевна — Заведующий организационно - правовым  
отделом администрации Яранского  
городского поселения, секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- ТОЛМАЧЕВ  
Дмитрий Валерьевич — Заведующий отделом муниципальной  
собственности и жилищно-коммунального  
хозяйства администрации Яранского  
городского поселения
- ТОРБЕЕВА  
Елена Юрьевна - Главный специалист отдела муниципальной  
собственности и жилищно-коммунального  
хозяйства администрации Яранского  
городского поселения
- ПОЛОМКИНА  
Лидия Геннадьевна — Заведующий отделом экономики, финансов  
и бухгалтерского учета администрации  
Яранского городского поселения
- ЛИПНЯГОВА  
Анастасия Владимировна — Консультант по юридическим вопросам  
управления по делам муниципальной  
собственности администрации района  
(по согласованию)